

**Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2017г.
Ленина, 200**

4799

| | |
|--------------------------------------|-------|
| Год ввода | 1917 |
| Общая площадь жилых помещений (кв.м) | 135,4 |
| Количество квартир | 4 |

| Статьи доходов | 2017г. |
|---------------------------------------|---------------|
| Задолженность на 01.01.2017г. | 26 006 |
| Начислено населению | 23 378 |
| Оплачено населением | 38 711 |
| Оплачено | 38 711 |
| Задолженность на 01.01.2018 г. | 10 673 |

| Статьи расходов | 2017г. |
|--|----------------|
| Сальдо на 01.01.2017г. | -26 070 |
| 1. Расходы по текущему ремонту и набору работ | 3 174 |
| - Очистка кровли и козырьков от снега, сосулек и наледи | 3 174 |
| 2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба | 401 |
| - Аварийно-ремонтная служба | 401 |
| 3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории | 2 725 |
| 3.1 Услуги сторонних организаций | 459 |
| - Дератизация | 171 |
| - Обследование вентиляционных каналов | 34 |
| - Обследование дымоходов | 99 |
| - Обслуживание экобоксов | 155 |
| 3.2 Услуги жилищных предприятий | 2 266 |
| - Вывоз КГМ | 2 266 |
| 4. Общеэксплуатационные расходы | 875 |
| 5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом | 2 886 |
| 5.1 Управление жилым фондом | 1 864 |
| 5.2 Услуги ЕРКЦ | 798 |
| - Выдача справок о регистрации | 39 |
| - Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ | 696 |
| - Услуги по регистрационному учету граждан | 63 |
| 5.3 Банковские услуги по приему платежей 0,8% от суммы поступлений ЖКУ | 224 |
| 6. Рентабельность (прочие расходы) | 302 |

| | |
|--|---------------|
| Итого стоимость услуг без НДС | 10 363 |
| НДС-18% | 1 865 |
| Всего с учетом НДС | 12 229 |
| Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение) | 413 |

Управляющая компания

ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ"

Директор _____ Гареев А.Ф.

Обслуживающая организация

ООО "ЖРЭП №17 "

Директор _____ Гильманов Р.Х.

Утвержден Решением собрания собственников № _____ от " _____ " _____

Председатель Совета МКД _____ (подпись)