

**Отчет о стоимости обслуживания жилого дома  
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2017г.  
Ленина, 204**

4325

Год ввода	1917
Общая площадь жилых помещений (кв.м)	130,6
Количество квартир	4

Статьи доходов	2017г.
<b>Задолженность на 01.01.2017г.</b>	<b>58 404</b>
<b>Начислено населению</b>	<b>26 069</b>
<b>Оплачено населением</b>	<b>7 605</b>
<b>Оплачено</b>	<b>7 605</b>
<b>Задолженность на 01.01.2018 г.</b>	<b>76 868</b>

Статьи расходов	2017г.
<b>Сальдо на 01.01.2017г.</b>	<b>-12 843</b>
<b>2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба</b>	<b>387</b>
- Аварийно-ремонтная служба	387
<b>3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории</b>	<b>2 997</b>
<b>3.1 Услуги сторонних организаций</b>	<b>448</b>
- Дератизация	165
- Обследование вентиляционных каналов	34
- Обследование дымоходов	99
- Обслуживание экобоксов	150
<b>3.2 Услуги жилищных предприятий</b>	<b>2 550</b>
- Вывоз КГМ	2 550
<b>4. Общеэксплуатационные расходы</b>	<b>886</b>
<b>5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом</b>	<b>2 467</b>
<b>5.1 Управление жилым фондом</b>	<b>1 798</b>
<b>5.2 Услуги ЕРКЦ</b>	<b>631</b>
- Выдача справок о регистрации	214
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	417
<b>5.3 Банковские услуги по приему платежей 0,8% от суммы поступлений ЖКУ</b>	<b>38</b>
<b>6. Рентабельность (прочие расходы)</b>	<b>202</b>

<b>Итого стоимость услуг без НДС</b>	<b>6 940</b>
НДС-18%	1 249
<b>Всего с учетом НДС</b>	<b>8 189</b>

**Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение) -13 427**

Управляющая компания	Обслуживающая организация
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ"	ООО "ЖРЭП №17 "
Директор _____ Гареев А.Ф.	Директор _____ Гильманов Р.Х.

Утвержден Решением собрания собственников № \_\_\_\_\_ от " \_\_\_\_\_ " \_\_\_\_\_

Председатель Совета МКД \_\_\_\_\_ (подпись)