

**Отчет о стоимости обслуживания жилого дома  
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2017г.  
Мензелинская, 3**

4357

Год ввода	1917
Общая площадь жилых помещений (кв.м)	176,5
Количество квартир	4

Статьи доходов	2017г.
<b>Задолженность на 01.01.2017г.</b>	<b>19 495</b>
<b>Начислено населению</b>	<b>36 062</b>
<b>Оплачено населением</b>	<b>18 586</b>
<b>Оплачено</b>	<b>18 586</b>
<b>Задолженность на 01.01.2018 г.</b>	<b>36 972</b>

Статьи расходов	2017г.
<b>Сальдо на 01.01.2017г.</b>	<b>17 515</b>
<b>1. Расходы по текущему ремонту и набору работ</b>	<b>2 208</b>
- Очистка кровли и козырьков от снега, сосулек и наледи	2 208
<b>2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба</b>	<b>523</b>
- Аварийно-ремонтная служба	523
<b>3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории</b>	<b>3 108</b>
<b>3.1 Услуги сторонних организаций</b>	<b>558</b>
- Дератизация	222
- Обследование вентиляционных каналов	34
- Обследование дымоходов	99
- Обслуживание экобоксов	203
<b>3.2 Услуги жилищных предприятий</b>	<b>2 550</b>
- Вывоз КГМ	2 550
<b>4. Общеэксплуатационные расходы</b>	<b>1 094</b>
<b>5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом</b>	<b>3 022</b>
<b>5.1 Управление жилым фондом</b>	<b>2 429</b>
<b>5.2 Услуги ЕРКЦ</b>	<b>475</b>
- Выдача справок о регистрации	58
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	417
<b>5.3 Банковские услуги по приему платежей 0,8% от суммы поступлений ЖКУ</b>	<b>117</b>
<b>6. Рентабельность (прочие расходы)</b>	<b>299</b>
<b>Итого стоимость услуг без НДС</b>	<b>10 253</b>
НДС-18%	1 846
<b>Всего с учетом НДС</b>	<b>12 099</b>
<b>Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение)</b>	<b>24 002</b>

Управляющая компания  
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ"  
Директор \_\_\_\_\_ Гареев А.Ф.

Обслуживающая организация  
ООО "ЖРЭП №17 "  
Директор \_\_\_\_\_ Гильманов Р.Х.

Утвержден Решением собрания собственников № \_\_\_\_\_ от " \_\_\_\_\_ " \_\_\_\_\_

Председатель Совета МКД \_\_\_\_\_ (подпись)