

**Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2017г.
проезд Сафроновский, 49**

4637

Год ввода	1902
Общая площадь жилых помещений (кв.м)	41,5
Количество квартир	1

Статьи доходов	2017г.
Задолженность на 01.01.2017г.	2 493
Начислено населению	8 053
Оплачено населением	10 826
Оплачено	10 826
Задолженность на 01.01.2018 г.	-281

Статьи расходов	2017г.
Сальдо на 01.01.2017г.	-44 181
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	1 652
- Очистка кровли и козырьков от снега, сосулек и наледи	1 652
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	123
- Аварийно-ремонтная служба	123
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	719
3.1 Услуги сторонних организаций	153
- Дератизация	105
- Обслуживание экобоксов	48
3.2 Услуги жилищных предприятий	567
- Вывоз КГМ	567
4. Общеэксплуатационные расходы	253
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	713
5.1 Управление жилым фондом	571
5.2 Услуги ЕРКЦ	69
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	69
5.3 Банковские услуги по приему платежей 0,8% от суммы поступлений ЖКУ	73
6. Рентабельность (прочие расходы)	104

Итого стоимость услуг без НДС **3 565**

НДС-18% 642

Всего с учетом НДС **4 207**

Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение) **-37 561**

Управляющая компания

ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ"

Директор _____ Гареев А.Ф.

Обслуживающая организация

ООО "ЖРЭП №17 "

Директор _____ Гильманов Р.Х.

Утвержден Решением собрания собственников № ____ от " ____ " _____

Председатель Совета МКД _____ (подпись)