

**Отчет о стоимости обслуживания жилого дома  
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2017г.  
проезд Сафроновский, 50**

4638

Год ввода	1894
Общая площадь жилых помещений (кв.м)	143,6
Количество квартир	3

Статьи доходов	2017г.
<b>Задолженность на 01.01.2017г.</b>	<b>6 433</b>
<b>Начислено населению</b>	<b>32 002</b>
<b>Оплачено населением</b>	<b>33 637</b>
<b>Оплачено</b>	<b>33 637</b>
<b>Задолженность на 01.01.2018 г.</b>	<b>4 798</b>

Статьи расходов	2017г.
<b>Сальдо на 01.01.2017г.</b>	<b>-6 058</b>
<b>1. Расходы по текущему ремонту и набору работ</b>	<b>4 130</b>
- Очистка кровли и козырьков от снега, сосулек и наледи	4 130
<b>2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба</b>	<b>426</b>
- Аварийно-ремонтная служба	426
<b>3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории</b>	<b>1 793</b>
<b>3.1 Услуги сторонних организаций</b>	<b>660</b>
- Дератизация	362
- Обследование вентиляционных каналов	34
- Обследование дымоходов	99
- Обслуживание экобоксов	165
<b>3.2 Услуги жилищных предприятий</b>	<b>1 133</b>
- Вывоз КГМ	1 133
<b>4. Общеэксплуатационные расходы</b>	<b>781</b>
<b>5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом</b>	<b>2 508</b>
<b>5.1 Управление жилым фондом</b>	<b>1 977</b>
<b>5.2 Услуги ЕРКЦ</b>	<b>343</b>
- Выдача справок о регистрации	136
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	206
<b>5.3 Банковские услуги по приему платежей 0,8% от суммы поступлений ЖКУ</b>	<b>188</b>
<b>6. Рентабельность (прочие расходы)</b>	<b>289</b>
<b>Итого стоимость услуг без НДС</b>	<b>9 926</b>
НДС-18%	1 787
<b>Всего с учетом НДС</b>	<b>11 713</b>
<b>Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение)</b>	<b>15 866</b>

Управляющая компания  
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ"  
Директор \_\_\_\_\_ Гареев А.Ф.

Обслуживающая организация  
ООО "ЖРЭП №17 "  
Директор \_\_\_\_\_ Гильманов Р.Х.

Утвержден Решением собрания собственников № \_\_\_\_\_ от " \_\_\_\_\_ " \_\_\_\_\_

Председатель Совета МКД \_\_\_\_\_ (подпись)