

**Отчет о стоимости обслуживания жилого дома  
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2017г.  
проезд Сафроновский, 55**

4640

Год ввода	1913
Общая площадь жилых помещений (кв.м)	25,8
Количество квартир	1

Статьи доходов	2017г.
<b>Задолженность на 01.01.2017г.</b>	<b>9 557</b>
<b>Начислено населению</b>	<b>5 006</b>
<b>Задолженность на 01.01.2018 г.</b>	<b>14 563</b>

Статьи расходов	2017г.
<b>Сальдо на 01.01.2017г.</b>	<b>0</b>
<b>1. Расходы по текущему ремонту и набору работ</b>	<b>826</b>
- Очистка кровли и козырьков от снега, сосулек и наледи	826
<b>2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба</b>	<b>76</b>
- Аварийно-ремонтная служба	76
<b>3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории</b>	<b>161</b>
<b>3.1 Услуги сторонних организаций</b>	<b>161</b>
- Дератизация	65
- Обследование вентиляционных каналов	17
- Обследование дымоходов	50
- Обслуживание экобоксов	30
<b>4. Общеэксплуатационные расходы</b>	<b>117</b>
<b>5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом</b>	<b>502</b>
<b>5.1 Управление жилым фондом</b>	<b>355</b>
<b>5.2 Услуги ЕРКЦ</b>	<b>147</b>
- Выдача справок о регистрации	78
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	69
<b>6. Рентабельность (прочие расходы)</b>	<b>50</b>

**Итого стоимость услуг без НДС** **1 733**

НДС-18% 312

**Всего с учетом НДС** **2 045**

**Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение)** **-2 045**

Управляющая компания

ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ"

Директор \_\_\_\_\_ Гареев А.Ф.

Обслуживающая организация

ООО "ЖРЭП №17 "

Директор \_\_\_\_\_ Гильманов Р.Х.

Утвержден Решением собрания собственников №\_\_\_\_ от "\_\_\_\_" \_\_\_\_\_

Председатель Совета МКД \_\_\_\_\_ (подпись)