

**Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2017г.
проезд Сафроньевский, 56/а**

4641

Год ввода	1916
Общая площадь жилых помещений (кв.м)	217
Количество квартир	7

Статьи доходов	2017г.
Задолженность на 01.01.2017г.	21 514
Начислено населению	49 007
Оплачено населением	48 954
Оплачено	48 954
Задолженность на 01.01.2018 г.	21 567

Статьи расходов	2017г.
Сальдо на 01.01.2017г.	68 126
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	6 195
- Очистка кровли и козырьков от снега, сосулек и наледи	6 195
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	643
- Аварийно-ремонтная служба	643
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	3 054
3.1 Услуги сторонних организаций	929
- Дератизация	547
- Обследование вентиляционных каналов	34
- Обследование дымоходов	99
- Обслуживание экобоксов	249
3.2 Услуги жилищных предприятий	2 125
- Вывоз КГМ	2 125
4. Общеэксплуатационные расходы	1 228
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	3 872
5.1 Управление жилым фондом	2 987
5.2 Услуги ЕРКЦ	620
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	620
5.3 Банковские услуги по приему платежей 0,8% от суммы поступлений ЖКУ	265
6. Рентабельность (прочие расходы)	450
Итого стоимость услуг без НДС	15 441
НДС-18%	2 779
Всего с учетом НДС	18 221
Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение)	98 859

Управляющая компания
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ"
Директор _____ Гареев А.Ф.

Обслуживающая организация
ООО "ЖРЭП №17 "
Директор _____ Гильманов Р.Х.

Утвержден Решением собрания собственников № _____ от " _____ " _____

Председатель Совета МКД _____ (подпись)