

**Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2017г.
проезд Сафроновский, 58/а**

4642

Год ввода	1892
Общая площадь жилых помещений (кв.м)	57,9
Количество квартир	2

Статьи доходов	2017г.
Задолженность на 01.01.2017г.	14 442
Начислено населению	13 076
Оплачено населением	13 397
Оплачено	13 397
Задолженность на 01.01.2018 г.	14 121

Статьи расходов	2017г.
Сальдо на 01.01.2017г.	-9 142
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	2 065
- Очистка кровли и козырьков от снега, сосулек и наледи	2 065
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	172
- Аварийно-ремонтная служба	172
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	704
3.1 Услуги сторонних организаций	279
- Дератизация	146
- Обследование вентиляционных каналов	17
- Обследование дымоходов	50
- Обслуживание экобоксов	67
3.2 Услуги жилищных предприятий	425
- Вывоз КГМ	425
4. Общеэксплуатационные расходы	311
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	1 012
5.1 Управление жилым фондом	797
5.2 Услуги ЕРКЦ	137
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	137
5.3 Банковские услуги по приему платежей 0,8% от суммы поступлений ЖКУ	77
6. Рентабельность (прочие расходы)	128
Итого стоимость услуг без НДС	4 392
НДС-18%	790
Всего с учетом НДС	5 182
Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение)	-927

Управляющая компания
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ"
Директор _____ Гареев А.Ф.

Обслуживающая организация
ООО "ЖРЭП №17 "
Директор _____ Гильманов Р.Х.

Утвержден Решением собрания собственников № ____ от " ____ " _____

Председатель Совета МКД _____ (подпись)