

**Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2017г.
Вокзальная, 12**

4124

Год ввода	1903
Общая площадь жилых помещений (кв.м)	208,2
Количество квартир	5

Статьи доходов	2017г.
Задолженность на 01.01.2017г.	21 818
Начислено населению	39 556
Оплачено населением	28 863
Оплачено	28 863
Задолженность на 01.01.2018 г.	32 511

	Статьи расходов	2017г.
	Сальдо на 01.01.2017г.	41 051
Query 1	1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	8 214
Query 1	- Очистка кровли и козырьков от снега, сосулек и наледи	8 214
Query 2	2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	617
Query 2	- Аварийно-ремонтная служба	617
Query 3	3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	2 596
Query 3.1	3.1 Услуги сторонних организаций	897
Query 3.1	- Дератизация	525
Query 3.1	- Обследование вентиляционных каналов	34
Query 3.1	- Обследование дымоходов	99
Query 3.1	- Обслуживание экобоксов	239
Query 3.2	3.2 Услуги жилищных предприятий	1 700
Query 3.2	- Вывоз КГМ	1 700
Query 4	4. Общеэксплуатационные расходы	1 139
Query 5	5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	4 332
Query 5.1	5.1 Управление жилым фондом	2 866
Query 5.2	5.2 Услуги ЕРКЦ	1 300
Query 5.2	- Выдача справок о регистрации	175
Query 5.2	- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	623
Query 5.2	- Услуги по регистрационному учету граждан	502
Query 5.3	5.3 Банковские услуги по приему платежей 0,8% от суммы поступлений ЖКУ	166
Query 6	6. Рентабельность (прочие расходы)	507
	Итого стоимость услуг без НДС	17 405
	НДС-18%	3 133
	Всего с учетом НДС	20 538
	Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение)	49 376

Управляющая компания
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ"
Директор _____ Гареев А.Ф.

Обслуживающая организация
ООО "ЖРЭП №17 "
Директор _____ Гильманов Р.Х.

Утвержден Решением собрания собственников № ____ от " ____ " _____

Председатель Совета МКД _____ (подпись)