

**Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2017г.
Вокзальная, 15**

4126

Год ввода	1905
Общая площадь жилых помещений (кв.м)	141
Количество квартир	4

Статьи доходов	2017г.
Задолженность на 01.01.2017г.	1 803
Начислено населению	26 822
Оплачено населением	27 887
Оплачено	27 887
Задолженность на 01.01.2018 г.	739

Статьи расходов	2017г.
Сальдо на 01.01.2017г.	1 083
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	3 773
- Очистка кровли и козырьков от снега, сосулек и наледи	3 773
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	418
- Аварийно-ремонтная служба	418
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	3 266
3.1 Услуги сторонних организаций	717
- Дератизация	355
- Обследование вентиляционных каналов	51
- Обследование дымоходов	149
- Обслуживание экобоксов	162
3.2 Услуги жилищных предприятий	2 550
- Вывоз КГМ	2 550
4. Общеэксплуатационные расходы	933
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	2 382
5.1 Управление жилым фондом	1 941
5.2 Услуги ЕРКЦ	275
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	275
5.3 Банковские услуги по приему платежей 0,8% от суммы поступлений ЖКУ	166
6. Рентабельность (прочие расходы)	323

Итого стоимость услуг без НДС	11 096
НДС-18%	1 997
Всего с учетом НДС	13 093
Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение)	15 877

Управляющая компания
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ"
Директор _____ Гареев А.Ф.

Обслуживающая организация
ООО "ЖРЭП №17 "
Директор _____ Гильманов Р.Х.

Утвержден Решением собрания собственников № _____ от " _____ " _____

Председатель Совета МКД _____ (подпись)