

**Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2017г.
Вокзальная, 16**

4127

Год ввода	1892
Общая площадь жилых помещений (кв.м)	235,3
Количество квартир	6

Статьи доходов	2017г.
Задолженность на 01.01.2017г.	40 080
Начислено населению	55 286
Оплачено населением	47 253
Оплачено	47 253
Задолженность на 01.01.2018 г.	48 113

Статьи расходов	2017г.
Сальдо на 01.01.2017г.	-56 381
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	12 883
- Очистка кровли и козырьков от снега, сосулек и наледи	6 340
- Ремонт кровли	6 543
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	697
- Аварийно-ремонтная служба	697
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	4 954
3.1 Услуги сторонних организаций	1 129
- Дератизация	593
- Обследование вентиляционных каналов	67
- Обследование дымоходов	199
- Обслуживание экобоксов	270
3.2 Услуги жилищных предприятий	3 824
- Вывоз КГМ	3 824
4. Общеэксплуатационные расходы	1 507
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	4 259
5.1 Управление жилым фондом	3 239
5.2 Услуги ЕРКЦ	769
- Выдача справок о регистрации	214
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	554
5.3 Банковские услуги по приему платежей 0,8% от суммы поступлений ЖКУ	251
6. Рентабельность (прочие расходы)	729

Итого стоимость услуг без НДС	25 029
НДС-18%	4 505
Всего с учетом НДС	29 534
Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение)	-38 662

Управляющая компания
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ"
Директор _____ Гареев А.Ф.

Обслуживающая организация
ООО "ЖРЭП №17 "
Директор _____ Гильманов Р.Х.

Утвержден Решением собрания собственников № _____ от " _____ " _____

Председатель Совета МКД _____ (подпись)