

**Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2017г.
Вокзальная, 17**

4128

Год ввода	1889
Общая площадь жилых помещений (кв.м)	355,4
Количество квартир	8

Статьи доходов	2017г.
Задолженность на 01.01.2017г.	12 556
Начислено населению	67 404
Оплачено населением	67 547
Оплачено	67 547
Задолженность на 01.01.2018 г.	12 413

Статьи расходов	2017г.
Сальдо на 01.01.2017г.	26 066
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	18 476
- Общестроительные работы	7 304
- Очистка кровли и козырьков от снега, сосулек и наледи	11 172
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	1 053
- Аварийно-ремонтная служба	1 053
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	4 894
3.1 Услуги сторонних организаций	1 636
- Дератизация	896
- Обследование вентиляционных каналов	84
- Обследование дымоходов	249
- Обслуживание экобоксов	408
3.2 Услуги жилищных предприятий	3 258
- Вывоз КГМ	3 258
4. Общеэксплуатационные расходы	1 985
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	5 979
5.1 Управление жилым фондом	4 892
5.2 Услуги ЕРКЦ	706
- Выдача справок о регистрации	156
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	550
5.3 Банковские услуги по приему платежей 0,8% от суммы поступлений ЖКУ	382
6. Рентабельность (прочие расходы)	972

Итого стоимость услуг без НДС	33 359
НДС-18%	6 005
Всего с учетом НДС	39 364
Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение)	54 249

Управляющая компания
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ"
Директор _____ Гареев А.Ф.

Обслуживающая организация
ООО "ЖРЭП №17 "
Директор _____ Гильманов Р.Х.

Утвержден Решением собрания собственников № _____ от " _____ " _____

Председатель Совета МКД _____ (подпись)