

**Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2017г.
Вокзальная, 18**

4129

Год ввода	1958
Общая площадь жилых помещений (кв.м)	278,8
Количество квартир	8

Статьи доходов	2017г.
Задолженность на 01.01.2017г.	22 111
Начислено населению	65 507
Оплачено населением	56 277
Оплачено	56 277
Задолженность на 01.01.2018 г.	31 341

Статьи расходов	2017г.
Сальдо на 01.01.2017г.	-21 284
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	4 440
- Очистка кровли и козырьков от снега, сосулек и наледи	4 440
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	826
- Аварийно-ремонтная служба	826
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	4 054
3.1 Услуги сторонних организаций	938
- Дератизация	351
- Обследование вентиляционных каналов	67
- Обследование дымоходов	199
- Обслуживание экобоксов	320
3.2 Услуги жилищных предприятий	3 116
- Вывоз КГМ	3 116
4. Общеэксплуатационные расходы	1 622
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	5 360
5.1 Управление жилым фондом	3 837
5.2 Услуги ЕРКЦ	1 218
- Выдача справок о регистрации	97
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	619
- Услуги по регистрационному учету граждан	502
5.3 Банковские услуги по приему платежей 0,8% от суммы поступлений ЖКУ	305
6. Рентабельность (прочие расходы)	489

Итого стоимость услуг без НДС	16 791
НДС-18%	3 022
Всего с учетом НДС	19 814
Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение)	15 179

Управляющая компания

ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ"

Директор _____ Гареев А.Ф.

Обслуживающая организация

ООО "ЖРЭП №17 "

Директор _____ Гильманов Р.Х.

Утвержден Решением собрания собственников № _____ от " _____ " _____

Председатель Совета МКД _____ (подпись)