

**Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2017г.
Вокзальная, 20**

4131

Год ввода	1892
Общая площадь жилых помещений (кв.м)	78,5
Количество квартир	2

Статьи доходов	2017г.
Задолженность на 01.01.2017г.	-2 874
Начислено населению	12 637
Оплачено населением	8 915
Оплачено	8 915
Задолженность на 01.01.2018 г.	849

Статьи расходов	2017г.
Сальдо на 01.01.2017г.	-104 134
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	2 912
- Очистка кровли и козырьков от снега, сосулек и наледи	2 912
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	233
- Аварийно-ремонтная служба	233
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	1 346
3.1 Услуги сторонних организаций	355
- Дератизация	198
- Обследование вентиляционных каналов	17
- Обследование дымоходов	50
- Обслуживание экобоксов	90
3.2 Услуги жилищных предприятий	991
- Вывоз КГМ	991
4. Общеэксплуатационные расходы	470
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	1 389
5.1 Управление жилым фондом	1 080
5.2 Услуги ЕРКЦ	259
- Выдача справок о регистрации	58
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	137
- Услуги по регистрационному учету граждан	63
5.3 Банковские услуги по приему платежей 0,8% от суммы поступлений ЖКУ	50
6. Рентабельность (прочие расходы)	190

Итого стоимость услуг без НДС **6 540**

НДС-18% 1 177

Всего с учетом НДС **7 718**

Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение) **-102 937**

Управляющая компания

ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ"

Директор _____ Гареев А.Ф.

Обслуживающая организация

ООО "ЖРЭП №17 "

Директор _____ Гильманов Р.Х.

Утвержден Решением собрания собственников № _____ от " _____ " _____

Председатель Совета МКД _____ (подпись)