

**Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2017г.
Вокзальная, 4**

4117

Год ввода	1896
Общая площадь жилых помещений (кв.м)	70,2
Количество квартир	2

Статьи доходов	2017г.
Задолженность на 01.01.2017г.	5 333
Начислено населению	9 097
Оплачено населением	8 583
Оплачено	8 583
Задолженность на 01.01.2018 г.	5 848

Статьи расходов	2017г.
Сальдо на 01.01.2017г.	-7 253
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	2 788
- Очистка кровли и козырьков от снега, сосулек и наледи	2 788
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	208
- Аварийно-ремонтная служба	208
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	1 457
3.1 Услуги сторонних организаций	324
- Дератизация	177
- Обследование вентиляционных каналов	17
- Обследование дымоходов	50
- Обслуживание экобоксов	81
3.2 Услуги жилищных предприятий	1 133
- Вывоз КГМ	1 133
4. Общеэксплуатационные расходы	449
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	1 240
5.1 Управление жилым фондом	966
5.2 Услуги ЕРКЦ	220
- Выдача справок о регистрации	19
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	137
- Услуги по регистрационному учету граждан	63
5.3 Банковские услуги по приему платежей 0,8% от суммы поступлений ЖКУ	54
6. Рентабельность (прочие расходы)	184

Итого стоимость услуг без НДС	6 326
НДС-18%	1 139
Всего с учетом НДС	7 465
Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение)	-6 135

Управляющая компания

ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ"

Директор _____ Гареев А.Ф.

Обслуживающая организация

ООО "ЖРЭП №17 "

Директор _____ Гильманов Р.Х.

Утвержден Решением собрания собственников № _____ от " _____ " _____

Председатель Совета МКД _____ (подпись)