

**Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2017г.
Вокзальная, 6**

4119

Год ввода	1914
Общая площадь жилых помещений (кв.м)	143,1
Количество квартир	3

Статьи доходов	2017г.
Задолженность на 01.01.2017г.	987
Начислено населению	33 622
Оплачено населением	27 198
Оплачено	27 198
Задолженность на 01.01.2018 г.	7 411

Статьи расходов	2017г.
Сальдо на 01.01.2017г.	35 784
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	3 944
- Очистка кровли и козырьков от снега, сосулек и наледи	3 944
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	424
- Аварийно-ремонтная служба	424
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	1 791
3.1 Услуги сторонних организаций	658
- Дератизация	361
- Обследование вентиляционных каналов	34
- Обследование дымоходов	99
- Обслуживание экобоксов	164
3.2 Услуги жилищных предприятий	1 133
- Вывоз КГМ	1 133
4. Общеэксплуатационные расходы	778
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	2 407
5.1 Управление жилым фондом	1 970
5.2 Услуги ЕРКЦ	284
- Выдача справок о регистрации	78
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	206
5.3 Банковские услуги по приему платежей 0,8% от суммы поступлений ЖКУ	153
6. Рентабельность (прочие расходы)	280
Итого стоимость услуг без НДС	9 625
НДС-18%	1 733
Всего с учетом НДС	11 358
Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение)	51 624

Управляющая компания
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ"
Директор _____ Гареев А.Ф.

Обслуживающая организация
ООО "ЖРЭП №17 "
Директор _____ Гильманов Р.Х.

Утвержден Решением собрания собственников № _____ от " _____ " _____

Председатель Совета МКД _____ (подпись)