

**Отчет о стоимости обслуживания жилого дома  
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2017г.  
Вокзальная, 7**

4120

Год ввода	1944
Общая площадь жилых помещений (кв.м)	273,3
Количество квартир	7

Статьи доходов	2017г.
<b>Задолженность на 01.01.2017г.</b>	<b>3 662</b>
<b>Начислено населению</b>	<b>62 671</b>
<b>Оплачено населением</b>	<b>63 283</b>
<b>Оплачено</b>	<b>63 283</b>
<b>Задолженность на 01.01.2018 г.</b>	<b>3 050</b>

Статьи расходов	2017г.
<b>Сальдо на 01.01.2017г.</b>	<b>69 686</b>
<b>1. Расходы по текущему ремонту и набору работ</b>	<b>7 434</b>
- Очистка кровли и козырьков от снега, сосулек и наледи	7 434
<b>2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба</b>	<b>810</b>
- Аварийно-ремонтная служба	810
<b>3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории</b>	<b>3 238</b>
<b>3.1 Услуги сторонних организаций</b>	<b>546</b>
- Дератизация	33
- Обследование вентиляционных каналов	51
- Обследование дымоходов	149
- Обслуживание экобоксов	314
<b>3.2 Услуги жилищных предприятий</b>	<b>2 691</b>
- Вывоз КГМ	2 691
<b>4. Общеэксплуатационные расходы</b>	<b>1 548</b>
<b>5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом</b>	<b>4 937</b>
<b>5.1 Управление жилым фондом</b>	<b>3 762</b>
<b>5.2 Услуги ЕРКЦ</b>	<b>806</b>
- Выдача справок о регистрации	136
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	481
- Услуги по регистрационному учету граждан	188
<b>5.3 Банковские услуги по приему платежей 0,8% от суммы поступлений ЖКУ</b>	<b>369</b>
<b>6. Рентабельность (прочие расходы)</b>	<b>539</b>

<b>Итого стоимость услуг без НДС</b>	<b>18 506</b>
НДС-18%	3 331
<b>Всего с учетом НДС</b>	<b>21 837</b>
<b>Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение)</b>	<b>111 132</b>

Управляющая компания	Обслуживающая организация
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ"	ООО "ЖРЭП №17 "
Директор _____ Гареев А.Ф.	Директор _____ Гильманов Р.Х.

Утвержден Решением собрания собственников № \_\_\_\_\_ от " \_\_\_\_\_ " \_\_\_\_\_

Председатель Совета МКД \_\_\_\_\_ (подпись)