

**Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2017г.
Вокзальная, 8**

4121

Год ввода	1901
Общая площадь жилых помещений (кв.м)	58,8
Количество квартир	2

Статьи доходов	2017г.
Задолженность на 01.01.2017г.	0
Начислено населению	12 589
Оплачено населением	12 589
Оплачено	12 589
Задолженность на 01.01.2018 г.	0

Статьи расходов	2017г.
Сальдо на 01.01.2017г.	7 239
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	6 856
- Очистка кровли и козырьков от снега, сосулек и наледи	1 817
- Сантехнические работы	5 039
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	174
- Аварийно-ремонтная служба	174
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	1 199
3.1 Услуги сторонних организаций	349
- Дератизация	148
- Обследование вентиляционных каналов	34
- Обследование дымоходов	99
- Обслуживание экобоксов	68
3.2 Услуги жилищных предприятий	850
- Вывоз КГМ	850
4. Общеэксплуатационные расходы	364
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	1 037
5.1 Управление жилым фондом	809
5.2 Услуги ЕРКЦ	157
- Выдача справок о регистрации	19
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	137
5.3 Банковские услуги по приему платежей 0,8% от суммы поступлений ЖКУ	71
6. Рентабельность (прочие расходы)	289

Итого стоимость услуг без НДС	9 920
НДС-18%	1 786
Всего с учетом НДС	11 706
Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение)	8 122

Управляющая компания
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ"
Директор _____ Гареев А.Ф.

Обслуживающая организация
ООО "ЖРЭП №17 "
Директор _____ Гильманов Р.Х.

Утвержден Решением собрания собственников № _____ от " _____ " _____

Председатель Совета МКД _____ (подпись)