

**Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2017г.
Владивостокская, 3/1**

4096

Год ввода	1958
Общая площадь жилых помещений (кв.м)	0
Количество квартир	6

Статьи доходов	2017г.
Задолженность на 01.01.2017г.	0
Начислено населению	-1 047
Оплачено населением	449
Начислено за использование общедомового имущества	0
Оплачено за использование общедомового имущества	0
Оплачено	449
Задолженность на 01.01.2018 г.	-1 496

Статьи расходов	2017г.
Сальдо на 01.01.2017г.	-1 112 624
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	200
- Внешнее благоустройство	200
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	3 572
- Непредвиденные работы	3 572
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	432
3.1 Услуги сторонних организаций	432
- Вывоз твердых бытовых отходов	1
- Дератизация	31
- Проведение энергетического обследования МКД	400
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	289
5.2 Услуги ЕРКЦ	285
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	160
- Услуги по регистрационному учету граждан	125
5.3 Банковские услуги по приему платежей 0,8% от суммы поступлений ЖКУ	4
6. Рентабельность (прочие расходы)	135

Итого стоимость услуг без НДС **4 628**

Всего с учетом НДС **5 461**

Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение) **-1 117 637**

Сверхнормативный ОДН по КУ (ХВС, ГВС, эл.энергия) за 2017г. г., в.т.ч

1. Холодное водоснабжение и водоотведение

Предъявлено РСО	0,00
Начислено населению	0,00
Сверхнормативный ОДН	0,00

2. Горячее водоснабжение

Предъявлено РСО	262 797,55
Начислено населению	-2 387,19
Сверхнормативный ОДН	-265 184,74

3. Электроэнергия на ОДН

Предъявлено РСО	0,00
Начислено населению	0,00
Сверхнормативный ОДН	0,00

Управляющая компания
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ"
Директор _____ Гареев А.Ф.

Обслуживающая организация
ООО "ЖЭУ-51 "
Директор _____ Шарафетдинов Р.К.

Утвержден Решением собрания собственников № ____ от " ____ " _____

Председатель Совета МКД _____ (подпись)