

**Отчет о стоимости обслуживания жилого дома  
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2020г.  
Комсомольская, 93**

4251

Год ввода	1950
Общая площадь (кв.м)	334,1
Количество квартир	4

Статьи доходов	2020г.
<b>Задолженность на 01.01.2020г.</b>	<b>-19 252</b>
<b>Начислено населению</b>	<b>32 374</b>
<b>Оплачено населением</b>	<b>15 377</b>
<b>Оплачено</b>	<b>15 377</b>
<b>Задолженность на 01.01.2021 г.</b>	<b>-2 255</b>
Статьи расходов	2020г.
<b>Сальдо на 01.01.2020г.</b>	<b>-577 846</b>
<b>1. Расходы по текущему ремонту и набору работ</b>	<b>17 916</b>
- Гидравлическое испытание ЦО	5 395
- Очистка кровли и козырьков от снега и наледи	10 034
- Прочистка канализации	2 488
<b>2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба</b>	<b>2 877</b>
- Аварийно-ремонтная служба	1 475
- Профилактический осмотр	1 402
<b>3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории</b>	<b>34 672</b>
<b>3.1 Услуги сторонних организаций</b>	<b>245</b>
- Дератизация	11
- Обслуживание экобоксов	234
<b>3.2 Услуги жилищных предприятий</b>	<b>34 427</b>
- Уборка придомовой территории	34 427
<b>4. Общеэксплуатационные расходы</b>	<b>6 136</b>
<b>5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом</b>	<b>7 841</b>
<b>5.1 Управление жилищным фондом</b>	<b>4 802</b>
<b>5.2 Услуги ЕРКЦ</b>	<b>2 834</b>
- Выдача справок о регистрации	1 350
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	1 052
- Услуги по регистрационному учету граждан	432
<b>5.3 Услуги организаций по приему платежей (0,8% от суммы поступлений ЖКУ)</b>	<b>205</b>
<b>6. Прочие расходы</b>	<b>2 083</b>
<b>Итого стоимость услуг без НДС</b>	<b>71 526</b>
<b>Всего с учетом НДС</b>	<b>85 831</b>
<b>Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение)</b>	<b>-648 300</b>

Управляющая компания  
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ"  
Директор \_\_\_\_\_ Хафизов К.А.

Обслуживающая организация  
ООО "Участок №15 "  
Директор \_\_\_\_\_ Бушмелев Д.И.

Утвержден Решением собрания собственников № \_\_\_\_\_ от " \_\_\_\_\_ " \_\_\_\_\_

Председатель Совета МКД \_\_\_\_\_ (подпись)