

**Отчет о стоимости обслуживания жилого дома  
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2020г.  
Малая Тихорецкая, 1**

Год ввода	1950
Общая площадь (кв.м)	415,92
Количество квартир	6

Статьи доходов	2020г.
<b>Задолженность на 01.01.2020г.</b>	<b>-10 213</b>
<b>Начислено населению</b>	<b>56 350</b>
<b>Оплачено населением</b>	<b>44 944</b>
<b>Оплачено</b>	<b>44 944</b>
<b>Задолженность на 01.01.2021 г.</b>	<b>1 193</b>
Статьи расходов	2020г.
<b>Сальдо на 01.01.2020г.</b>	<b>-301 763</b>
<b>1. Расходы по текущему ремонту и набору работ</b>	<b>11 263</b>
- Гидравлическое испытание ЦО	5 194
- Очистка кровли и козырьков от снега и наледи	3 581
- Прочистка канализации	2 488
<b>2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба</b>	<b>3 238</b>
- Аварийно-ремонтная служба	1 836
- Профилактический осмотр	1 402
<b>3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории</b>	<b>335</b>
<b>3.1 Услуги сторонних организаций</b>	<b>335</b>
- Дератизация	10
- Обследование вентиляционных каналов	34
- Обслуживание экобоксов	291
<b>4. Общеэксплуатационные расходы</b>	<b>7 639</b>
<b>5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом</b>	<b>8 550</b>
<b>5.1 Управление жилищным фондом</b>	<b>5 933</b>
<b>5.2 Услуги ЕРКЦ</b>	<b>2 081</b>
- Выдача справок о регистрации	549
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	1 243
- Услуги по регистрационному учету граждан	288
<b>5.3 Услуги организаций по приему платежей (0,8% от суммы поступлений ЖКУ)</b>	<b>536</b>
<b>6. Прочие расходы</b>	<b>931</b>
<b>Итого стоимость услуг без НДС</b>	<b>31 956</b>
<b>Всего с учетом НДС</b>	<b>38 347</b>
<b>Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение)</b>	<b>-295 166</b>

Управляющая компания  
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ"  
Директор \_\_\_\_\_ Хафизов К.А.

Обслуживающая организация  
ООО "Участок №15 "  
Директор \_\_\_\_\_ Бушмелев Д.И.

Утвержден Решением собрания собственников № \_\_\_\_\_ от " \_\_\_\_\_ " \_\_\_\_\_

Председатель Совета МКД \_\_\_\_\_ (подпись)