

**Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2021г.
Малая Тихорецкая, 1**

4328

Год ввода	1950
Общая площадь (кв.м)	503,6
Количество квартир	5

Статьи доходов	2021г.
Задолженность на 01.01.2021г.	1 193
Начислено населению	58 051
Оплачено населением	38 856
Оплачено	38 856
Задолженность на 01.01.2022 г.	20 389

Статьи расходов	2021г.
Сальдо на 01.01.2021г.	-295 166
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	19 569
- Замер сопротивления изоляции	306
- Опрессовка ЦО	5 194
- Очистка кровли и козырьков от снега и наледи	3 888
- Подготовка систем ЦО к отопительному сезону	2 321
- Сантехнические работы	4 498
- Установка заглушки	3 363
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	4 683
- Аварийно-ремонтная служба	2 742
- Профилактический осмотр	1 941
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	48
3.1 Услуги сторонних организаций	48
- Дератизация	48
4. Общеэксплуатационные расходы	10 121
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	10 437
5.1 Управление жилищным фондом	7 892
5.2 Услуги ЕРКЦ	2 156
- Выдача справок о регистрации	481
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	1 387
- Услуги по регистрационному учету граждан	288
5.3 Услуги организаций по приему платежей (0,8% от суммы поступлений ЖКУ)	389
6. Прочие расходы	1 346
Итого стоимость услуг без НДС	46 205
Всего с учетом НДС	55 445
Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение)	-311 756

Управляющая компания
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ"
Директор _____ Салимьянов Ф.Ф.

Обслуживающая организация
ООО "Участок №15 "
Директор _____ Ганеев А.Х.

Утвержден Решением собрания собственников № ____ от " ____ " _____

Председатель Совета МКД _____ (подпись)