

Перечень, периодичность работ и размера платы по содержанию общедомового имущества на 2017г.
на основании акта осеннего осмотра
Ленина, 67/3

Тариф на 1 кв.м (с 01.01.2017)

12,62

Тариф на 1 кв.м (с 01.07.2017)

13,24

Статьи расходов	Периодичность	руб. без НДС	руб./кв.м
1. Текущий ремонт и техническое обслуживание конструктивных элементов зданий и внутридомового инженерного оборудования в т.ч.		4 076,75	2,56
1.1. Услуги жилищных предприятий		3 411,27	2,14
Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме и устранение аварий	постоянно	396,51	0,25
Подготовка системы отопления к отопительному сезону	1 раз в год	2 591,03	1,63
Энергетическое обследование дома		423,73	0,27
1.2. Услуги сторонних организаций		665,48	0,42
Замер сопротивления	постоянно	665,48	0,42
2. Содержание домового хозяйства и придомовой территории		10 534,01	6,62
2.1. Услуги сторонних организаций		1 788,55	1,12
Сбор, вывоз твёрдых бытовых отходов	постоянно	859,00	0,54
Обслуживание экокочсов	ежемесячно	167,20	0,10
Дезинсекция	4 раза в год	366,25	0,23
Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования, техобслуживание газопровода (ВДГО)	1 раз в 3 года	396,10	0,25
2.2. Услуги жилищных предприятий		8 745,46	5,49
Уборка придомовой территории *	постоянно	8 745,46	5,49
3. Общеэксплуатационные расходы жилищных предприятий	постоянно	1 580,15	0,99
4. Расходы по начислению и сбору платежей, управлению жилищным фондом		1 675,27	1,05
Управление многоквартирным домом: организация работ по содержанию и ремонту общего имущества, предоставлению коммунальных услуг	ежемесячно	1 409,27	0,88
Услуги по начислению и сбору платежей за ЖКУ	ежемесячно	266,00	0,17
Итого стоимость услуг		17 866,18	11,22
Итого стоимость услуг с НДС		21 082,09	13,24
Итого стоимость услуг с НДС с учетом сальдо		21 082,09	13,24
Общая площадь, м2		132,70	132,70

Управляющая компания

ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ"

Директор _____ Гареев А.Ф.

Обслуживающая организация

ООО "ЖЭУ 19 "

Директор _____ Алетдинов И.Р.

Утверждена Решением собрания собственников № _____ от " _____ " _____

Председатель Совета МКД _____ (подпись)