

Перечень, периодичность работ и размера платы по содержанию общедомового имущества на 2017г.
на основании акта осеннего осмотра
Пионерская, 129/131

Тариф на 1 кв.м (с 01.01.2017)	14,57
Тариф на 1 кв.м (с 01.01.2017) с учетом услуг клининговой службы	16,17
Тариф на 1 кв.м (с 01.07.2017)	15,28
Тариф на 1 кв.м (с 01.07.2017) с учетом услуг клининговой службы	16,88

Статьи расходов	Периодичность	руб. без НДС	руб./кв.м
1. Текущий ремонт и техническое обслуживание конструктивных элементов зданий и внутридомового инженерного оборудования в т.ч.		873,33	1,07
1.1. Услуги жилищных предприятий		207,85	0,25
Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме и устранение аварий	постоянно	203,12	0,25
Энергетическое обследование дома		4,73	0,01
1.2. Услуги сторонних организаций		665,48	0,82
Замер сопротивления	постоянно	665,48	0,82
2. Содержание домового хозяйства и придомовой территории		7 371,99	9,04
2.1. Услуги сторонних организаций		7 252,99	8,89
Сбор, вывоз твёрдых бытовых отходов	постоянно	7 108,00	8,71
Обслуживание экокбксов	ежемесячно	85,65	0,10
Дезинсекция	4 раза в год	59,34	0,07
2.2. Услуги жилищных предприятий		119,00	0,15
Уборка придомовой территории *	постоянно	119,00	0,15
3. Общеэксплуатационные расходы жилищных предприятий	постоянно	1 173,96	1,44
4. Расходы по начислению и сбору платежей, управлению жилищным фондом		1 140,95	1,40
Управление многоквартирным домом: организация работ по содержанию и ремонту общего имущества, предоставлению коммунальных услуг	ежемесячно	721,95	0,89
Услуги по начислению и сбору платежей за ЖКУ	ежемесячно	419,00	0,51
Итого стоимость услуг		10 560,23	12,95
Итого стоимость услуг с НДС		12 461,07	15,28
Итого стоимость услуг с НДС с учетом сальдо		12 461,07	15,28
Тариф по уборке лестничной клетки клининговой компанией			1,60
Итого стоимость услуг с НДС с учетом сальдо (с уборкой лестничных клеток)			16,88
Общая площадь, м2		67,98	67,98

* Уборка придомовой территории (в холодный период года - сдвигание свежеснегавпавшего снега и очистка придомовой территории от снега и льда при наличии колеиности свыше 5 см - через 3 часа во время снегопада; очистка придомовой территории от наледи и льда, посыпка песком - вовремя гололеда; в тёплый период года - подметание территории с усовершенствованным покрытием, уборка территорий без покрытия от листьев, сучьев, мусора, уборка контейнерных площадок; очистка урн от мусора - ежедневно; выкашивание газонов - 3 раза в год)

Управляющая компания
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ"
Директор _____ Гареев А.Ф.

Обслуживающая организация
ООО "ЖЭУ 51 "
Директор _____ Шарафетдинов Р.К.

Утверждена Решением собрания собственников № _____ от " _____ " _____

Председатель Совета МКД _____ (подпись)