

	Статьи расходов	факт за 2015г.	тариф с 1.01.2016г	тариф с 1.07.2016г	тариф с 1.07.2017г	рост с 1.07.2017г. к факту 2015г, %	рост с 1.07.2017г. по сравнению с 1.07.2016г., %	Примечание
1	Текущий ремонт и техническое обслуживание конструктивных элементов зданий и внутридомового инженерного оборудования, в т.ч.	13,174	9,243	9,188	9,58	72,7	104,2	
	- очистка кровли	3,774	2,266	2,411	2,529	67,0	104,9	согласно реестру
	- гидравлические испытания системы ЦО	1,421	1,796	1,911	1,583	111,4	82,8	согласно реестру
	- ремонт кровли		0,694	0,568	0,596		104,9	согласно реестру
	- общестроительные работы	1,472	0,396	0,421	0,793	53,9	188,4	согласно реестру
	- сантехнические работы	5,667	0,245	0,261	1,102	19,4	422,2	согласно реестру
	- электромонтажные работы	0,000	1,730	1,140	0,743		65,2	согласно реестру
	- внешнее благоустройство			0,304				согласно реестру
	- антисептическая обработка кровли		1,248	1,248	1,260		101,0	согласно реестру
	- техническое обслуживание (профосмотры, непредвиденный ремонт и т.д.)	0,840	0,868	0,924	0,969	115,4	104,9	
2	Содержание домового хозяйства и придомовой территории, в т.ч.:	8,517	7,817	7,730	8,270	97,1	107,0	
2.1.	Услуги сторонних организаций:	1,971	1,989	1,530	1,766	89,6	115,5	
	- Расходы по дезинсекции, дератизации	0,015	0,016	0,017	0,018	117,8	104,9	
	- Расходы по вывозу и утилизации ТБО	1,868	1,962	1,494	1,675	89,7	112,1	
	- Расходы по вывозу нечистот	0,000			0,000			
	- Сбор, транспортировка, обезвреживание ртутьсодержащих отходов	0,053		0,007	0,061	114,6		
	- Расходы по очистке вентканалов	0,035	0,011	0,012	0,013	36,1	104,9	
2.2.	Услуги жилищных предприятий	6,546	5,828	6,200	6,504	99,4	104,9	
	- Расходы по уборке придомовой территории	5,604	5,289	5,627	5,903	105,3	104,9	
	- Вывоз КГМ	0,942	0,539	0,573	0,601	63,8	104,9	
3	Коммунальные услуги на ОДН	0,000		0,000	0,000			
4	Общексплуатационные расходы	1,426	1,224	1,302	1,366	95,8	104,9	
5	Расходы по начислению и сбору платежей, управлению жилищным фондом	1,556	1,150	2,133	2,141	137,6	100,4	
	в т.ч.:							
	- начисление и сбор платежей	0,765	0,470	1,409	1,382	180,7	98,1	
	- управление жил. фондом	0,791	0,680	0,724	0,759	96,0	104,9	
	Итого себестоимость услуг	24,673	19,434	20,353	21,353	86,5	104,9	
	Рентабельность		1%	3%	3%			
	Итого стоимость услуг	24,710	19,70	20,96	21,994	89,0	104,9	
	<b>Итого стоимость услуг с НДС на 1 кв.м. общей площади</b>	<b>29,16</b>	<b>23,25</b>	<b>24,74</b>	<b>25,95</b>	<b>89,0</b>	<b>104,9</b>	
	Общая площадь жилых помещений	522,8	522,8	522,8	522,8			

Расшифровка размера платы за содержание и ремонт жилого дома  
№ 182 по ул. Заводская

	Статья расходов	факт за 2015г.	тариф с 1.01.2016г	тариф с 1.07.2016г	тариф с 1.07.2017г	рост с 1.07.2017г. к факту 2015г,%	рост с 1.07.2017г. по сравнению с 1.07.2016г.,%	Примечание
1	Текущий ремонт и техническое обслуживание конструктивных элементов зданий и внутридомового инженерного оборудования, в т.ч.	6,051	5,366	5,124	5,464	90,3	106,6	
	- очистка кровли	1,528	1,525	1,600	1,678	109,8	104,9	согласно реестру
	- гидравлические испытания системы ЦО	1,614	1,367	1,269	1,346	83,4	106,1	согласно реестру
	- ремонт кровли	0,000	1,042	0,335				
	- общестроительные работы	1,992		0,298	0,720	36,2		согласно реестру
	- электромонтажные работы	0,000		0,113	0,197			согласно реестру
	- внешнее благоустройство	0,049		0,037		0,0		
	- антисептическая обработка кровли		0,802	0,802	0,819		102,2	согласно реестру
	- техническое обслуживание (профосмотры, непредвиденный ремонт и т.д.)	0,868	0,630	0,670	0,703	81,0	104,9	
2	Содержание домового хозяйства и придомовой территории, в т.ч.:	6,937	5,094	5,673	5,886	84,8	103,8	
2.1.	Услуги сторонних организаций:	2,138	1,556	1,909	1,938	90,6	101,5	
	- Расходы по дезинсекции, дератизации	0,015	0,009	0,010	0,010	68,0	104,9	
	- Расходы по вывозу и утилизации ТБО	1,668	1,441	1,559	1,748	104,8	112,1	
	- Расходы по вывозу нечистот	0,000		0,000	0,000			
	- Сбор, транспортировка, обезвреживание ртутьсодержащих отходов	0,053		0,007	0,061	114,6		
	- Расходы по очистке вентканалов	0,204	0,106	0,113	0,119	58,2	104,9	
	- Обслуживание ВДГО	0,198		0,220			0,0	
	- Автоуслуги по вывозу КГМ	0,000		0,000				
2.2.	Услуги жилищных предприятий	4,799	3,538	3,764	3,948	82,3	104,9	
	- Расходы по уборке придомовой территории	4,153	2,976	3,166	3,321	80,0	104,9	
	- Вывоз КГМ	0,646	0,562	0,598	0,627	97,0	104,9	
3	Коммунальные услуги на ОДН	0,000						
4	Общеслужатационные расходы	1,123	0,956	1,017	1,067	95,0	104,9	
5	Расходы по начислению и сбору платежей, управлению жилищным фондом	1,220	0,980	1,208	1,246	102,1	103,1	
	в т.ч.:							
	- начисление и сбор платежей	0,429	0,300	0,484	0,487	113,4	100,5	
	- управление жил.фондом	0,791	0,680	0,724	0,759	96,0	104,9	
	Итого себестоимость услуг	15,331	12,396	13,022	13,663	89,1	104,9	
	Рентабельность		2%	2%	3%			
	Итого стоимость услуг	15,331	12,61	13,413	14,073	91,8	104,9	
	<b>Итого стоимость услуг с НДС на 1 кв.м. общей площади</b>	<b>18,09</b>	<b>14,87</b>	<b>15,83</b>	<b>16,61</b>	<b>91,8</b>	<b>104,9</b>	
	Общая площадь жилых помещений	394,5	394,5	394,5	394,5			

