

№ п/п	Виды работ	Периодичность	Годовая плата, руб.	Стоимость на 1 кв. м общ. площади (рублей в месяц)
1. Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих и ненесущих конструкций				
1.1.	Осмотр КЭ	2 раз(а) в год	1 229,40	0,160
1.3.	Очистка кровли от снега и скалывание сосулек	2 раза в год	47 938,70	6,225
1.4.	Очистка козырьков подъездов от снега и наледи	По мере необходимости	351,01	0,046
1.7.	Огнезащита деревянных конструкций кровли	1 раз(а) в 5 лет	7 183,99	0,933
2. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества				
2.2.	Обслуживание дымоходов	3 раз(а) в год	2 396,70	0,311
2.3.	Обслуживание вентканалов	3 раз(а) в год	812,72	0,106
2.5.	Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения, отопления и водоотведения			
2.5.3.	Проверка ОПУ	по сроку проверки	314,15	0,041
2.5.5.	Осмотры инженерного оборудования слесарем-сантехником	по периодичности	4 771,16	0,620
2.6.	Ремонт, регулировка, промывка, испытание, расконсервация систем центрального отопления	1 раз в год	26 204,01	3,402
2.7.	Работы, выполняемые для надлежащего содержания электрооборудования			
2.7.1.	Осмотры электриком	1 раз(а) в год	171,41	0,022
3. Работы и услуги по содержанию иного общего имущества				
3.1.	Содержание помещений, входящих в состав общего имущества			
3.1.2.	Дезинсекция	4 раз(а) в год	1 553,24	0,202
3.1.3.	Дератизация	1 раз(а) в месяц	1 659,46	0,215
3.2.	Работы по содержанию придомовой территории	постоянно	138 984,75	18,046
3.4.	Работы по организации мест накопления отработанных ртутьсодержащих ламп и их передача в специализированные организации	ежемесячно	370,12	0,048
3.6.	Обеспечение устранения аварий	постоянно	19 923,77	2,587
4. Услуги УЖХ и начислению и сбору платы				
4.1.	Услуги УЖХ	ежемесячно	32 589,48	4,232
4.2.	Услуги по начислению и сбору платы	ежемесячно	2 863,24	0,372
5. Ремонтные работы				
5.1.	Замер сопротивления изоляции	1 раз в 3 года	796,80	0,103
5.2.	Общестроительные работы	по графику	19 300,00	2,506
5.3.	Сантехнические работы	по графику	65 313,00	8,480
5.4.	Электромонтажные работы	по графику	2 025,00	0,263
Всего стоимость без уборки лестничных клеток:			376 752,12	48,92
Действующий тариф: без уборки л/клеток				18,75

ОАО "УЖХ Советского района ГО г.Уфа РБ"
 Директор _____ Ф.Ф. Салимьянов
 Председатель Совета МКД _____

ООО "Комфорт+"
 Директор _____ В.Г. Гайсин
 (Ф.И.О. подпись)

