

№ п/п	Виды работ	Периодичность	Годовая плата, руб.	Стоимость на 1 кв. м общ. площади (рублей в месяц)
1. Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих и ненесущих конструкций				
1.1.	Осмотр КЭ	2 раз(а) в год	1 591,14	0,194
1.3.	Очистка кровли от снега и скалывание сосулек	2 раза в год	50 623,90	6,181
1.7.	Огнезащита деревянных конструкций кровли	1 раз(а) в 5 лет	10 838,34	1,323
2. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества				
2.2.	Обслуживание дымоходов	3 раз(а) в год	2 396,70	0,293
2.3.	Обслуживание вентканалов	3 раз(а) в год	812,72	0,099
2.5.	Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения, отопления и водоотведения			
2.5.3.	Проверка ОПУ	по сроку проверки	314,15	0,038
2.5.5.	Осмотры инженерного оборудования слесарем-сантехником	по периодичности	3 664,71	0,447
2.6.	Ремонт, регулировка, промывка, испытание, расконсервация систем центрального отопления	1 раз в год	21 570,41	2,634
2.7.	Работы, выполняемые для надлежащего содержания электрооборудования			
2.7.1.	Осмотры электриком	1 раз(а) в год	171,41	0,021
3. Работы и услуги по содержанию иного общего имущества				
3.1.	Содержание помещений, входящих в состав общего имущества			
3.1.2.	Дезинсекция	4 раз(а) в год	1 471,52	0,180
3.1.3.	Дератизация	1 раз(а) в месяц	1 297,80	0,158
3.2.	Работы по содержанию придомовой территории	постоянно	98 351,94	12,009
3.4.	Работы по организации мест накопления отработанных ртутьсодержащих ламп и их передача в специализированные организации	ежемесячно	393,59	0,048
3.6.	Обеспечение устранения аварий	постоянно	21 187,25	2,587
4. Услуги УЖХ и начислению и сбору платы				
4.1.	Услуги УЖХ	ежемесячно	34 656,15	4,232
4.2.	Услуги по начислению и сбору платы	ежемесячно	2 493,32	0,304
5. Ремонтные работы				
5.1.	Замер сопротивления изоляции	1 раз в 3 года	796,80	0,097
5.2.	Внешнее благоустройство	по графику	1 284,00	0,157
5.3.	Общестроительные работы	по графику	105 327,00	12,860
5.4.	Ремонт кровли	по графику	16 962,00	2,071
5.5.	Сантехнические работы	по графику	46 681,00	5,700
5.6.	Электромонтажные работы	по графику	2 411,00	0,294
Итого стоимость без уборки лестничных клеток:			425 296,85	51,93
Действующий тариф: без уборки л/клеток				18,75

ОАО "УЖХ Советского района ГО г.Уфа РБ"
 Директор _____ Ф.Ф. Салимьянов

ООО "Комфорт+"
 Директор _____ В.Г. Гайсин

Председатель Совета МКД _____ (Ф.И.О. подпись)