

№ п/п	Виды работ	Периодичность	Годовая плата, руб.	Стоимость на 1 кв. м общ. площади (рублей в месяц)
1. Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих и ненесущих конструкций				
1.1.	Осмотр КЭ	2 раз(а) в год	1 268,97	0,248
1.3.	Очистка кровли от снега и скалывание сосулек	2 раза в год	40 435,94	7,897
1.4.	Очистка козырьков подъездов от снега и наледи	по мере необходимости	168,48	0,033
1.7.	Огнезащита деревянных конструкций кровли	1 раз(а) в 5 лет	7 430,71	1,451
2. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества				
2.1.	Обслуживание мусоропроводов	постоянно		
2.2.	Обслуживание дымоходов	3 раз(а) в год	2 212,34	0,432
2.3.	Обслуживание вентканалов	3 раз(а) в год	750,20	0,147
2.5.	Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения, отопления и водоотведения			
2.5.5.	Осмотры инженерного оборудования слесарем-сантехником	по периодичности	2 140,07	0,418
2.6.	Ремонт, регулировка, промывка, испытание, расконсервация систем центрального отопления	1 раз в год	17 241,75	3,367
2.7.	Работы, выполняемые для надлежащего содержания электрооборудования			
2.7.1.	Осмотры электриком	1 раз(а) в год	171,41	0,033
3. Работы и услуги по содержанию иного общего имущества				
3.1.	Содержание помещений, входящих в состав общего имущества			
3.1.3.	Дератизация	1 раз(а) в месяц	65,52	0,013
3.2.	Работы по содержанию придомовой территории	постоянно	95 561,11	18,663
3.4.	Работы по организации мест накопления отработанных ртутьсодержащих ламп и их передача в специализированные организации	ежемесячно	246,08	0,048
3.6.	Обеспечение устранения аварий	постоянно	13 246,30	2,587
4. Услуги УЖХ и начислению и сбору платы				
4.1.	Услуги УЖХ	ежемесячно	21 667,41	4,232
4.2.	Услуги по начислению и сбору платы	ежемесячно	2 744,48	0,536
5. Ремонтные работы				
5.1.	Замер сопротивления изоляции	1 раз в 3 года	3 187,20	0,622
5.2.	Внешнее благоустройство	по графику	2 082,00	0,407
5.3.	Общестроительные работы	по графику	23 875,00	4,663
5.4.	Сантехнические работы	по графику	35 010,00	6,837
5.5.	Электромонтажные работы	по графику	8 576,00	1,675
Всего стоимость без уборки лестничных клеток:			278 080,97	54,31
Действующий тариф: без уборки л/клеток				13,71

ОАО "УЖХ Советского района ГО г.Уфа РБ"
 Директор _____ Ф.Ф. Салимьянов

ООО "Комфорт+"
 Директор _____ В.Г. Гайсин

Председатель Совета МКД _____ (Ф.И.О. подпись)